



**Zápis ze zasedání
Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem
č. 6/2025 konaného dne 10. 12. 2025**

Přítomni: Zbyněk Adam, Michal Bureš, Ing. Vladimír Faltýsek, Tomáš Houdek, Ing. Romana Hradilová, Mgr. Aleš Křeček, Bc. Jan Kučera, Josef Novotný, Mgr. Ladislav Radil, Tomáš Říha, František Touš, Mgr. Adam Vaněk, Ing. Petr Vild

Omluveni: Mgr. Martin Piják, Ing. Jan Zalabák

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (dále „ZO“) č. 6/2025 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:01 hodin. Konstatovala, že je přítomno 13 členů ZO. Zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání určila Milenu Tryznovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO, a upozornila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam.

Poté proběhla volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.

Usnesení č. 62/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu pana Zbyňka Adama a Ing. Petra Vilda.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: ---
Zdržel se: 2x (Adam, Ing. Vild)

Usnesení č. 63/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Tomáš Houdek, Mgr. Aleš Křeček, pan Josef Novotný.

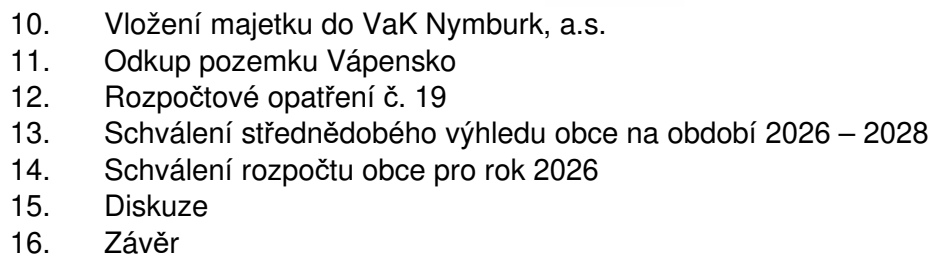
Hlasování: Pro: 10x
Proti: ---
Zdržel se: 3x (Houdek, Mgr. Křeček, Novotný)

Po splnění úvodních formalit paní starostka přikročila ke schválení navrhovaného programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. K předloženému navrhovanému programu neměl nikdo z přítomných zastupitelů připomínky, proto dala paní starostka návrh na přijetí usnesení.

Usnesení č. 64/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání zastupitelstva obce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Kontrola plnění přijatých usnesení
3. Zpráva o činnosti finančního výboru
4. Schválení výše poplatků, cen za hrobové místo a stočného na rok 2026
5. Schválení obecně závazných vyhlášek
6. Příkazní smlouva na zajištění dopravní obslužnosti
7. Finanční příspěvky organizacím a spolkům a veřejnoprávní smlouvy
8. Dodatek č. 1 k SoD na projektovou dokumentaci Lávka u obecního úřadu
9. Dodatek č. 5 ke smlouvě s AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o.



Hlasování:	Pro:	13x
	Proti:	---
	Zdržel se:	---

Bod č. 2: Kontrola plnění přijatých usnesení

Starostka informovala přítomné, že zápis ze zasedání ZO č. 5/2025 ze dne 10. 09. 2025 byl vyhotoven 24. 09. 2025 a následně byl odeslán zastupitelům.

Kontrolou zápisu a usnesení z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce. Nikdo z přítomných nevzněl k tomuto bodu dotaz ani připomínku, proto paní starostka vyzvala Mgr. Adama Vaňka k přednesení dalšího bodu.

Bod č. 3: Zpráva o činnosti finančního výboru

Zprávu o činnosti finančního výboru přednesl jeho předseda, Mgr. Vaněk. Finanční výbor se sešel dne 5. 12. 2025, a protože za poslední půl rok nedostal žádné podněty nebo pokyny od občanů, a protože si nevšimli žádných podezřelých činností, zabýval se zhodnocením stability, likvidity a závazků obce. Závěr zhodnocení: Obec je momentálně finančně stabilní. Disponuje odpovídající likviditou. Schodek rozpočtu vyžaduje určitou pozornost z dlouhodobého hlediska, ačkoli část nedokončeného majetku je financována z dotací. Finanční výbor doporučuje pokračovat v obezřetné rozpočtové politice. Po přednesení zprávy dal Mgr. Vaněk návrh na usnesení.

Usnesení č. 65/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí Zprávu o činnosti finančního výboru.

Hlasování: Pro: 12x
Proti: ---
Zdržel se: 1x (Mgr. Vaněk)

Bod č. 4: Schválení výše poplatků, cen za hrobové místo a stočného na rok 2026

V souvislosti s mírou inflace, zvyšováním cen od dodavatelů a růstem dalších nákladů souvisejících se zajištěním služeb pro obyvatele byl předložen návrh na stanovení výše poplatků od 1. 1. 2026. Jedná se o poplatek za svoz a likvidaci odpadu, poplatek ze psů, cenu za pronájem hrobového místa, cenu za pronájem hasičské zbrojnice Hronětice a výše stočného. Navrženy byly následující výše poplatků a cen:

Poplatek za odpady (obecní systém odpadového hospodářství):

Fyzická osoba přihlášená v obci k trvalému pobytu	1 000,- Kč/rok
Vlastník nemovitosti, ve které není žádná osoba přihlášená k trvalému pobytu	1 000,- Kč/rok

Poplatek ze psa v obci Kostomlaty nad Labem:

Za prvního psa	180,- Kč/rok
Za druhého a každého dalšího psa téhož držitele	240,- Kč/rok

**Poplatek ze psa v obcích Hronětice, Lány, Rozkoš a Vápenko:**

Za prvního psa	120,- Kč/rok
Za druhého a každého dalšího psa téhož držitele	180,- Kč/rok

Cena za pronájem hrobového místa:

Jednohrob	540,- Kč/10 let
(240,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Dvojhrob	780,- Kč/10 let
(480,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Trojhrob	1 020,- Kč/10 let
(720,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Hrobka	240,- Kč/m²/10 let za pronájem + 300,- Kč/10 let
za služby spojené s provozováním hřbitova	

Stočné pro rok 2026:

cena 1 m³ odkanalizované vody činí **66,96 Kč/m³ bez DPH, tj. 75,- Kč/m³ včetně 12 % DPH**

Pronájem sálu hasičské zbrojnice Hronětice

cena za pronájem sálu hasičské zbrojnice a zázemí	2 200,- Kč
---	-------------------

Zastupitel Mgr. Adam Vaněk se zeptal, na základě čeho dochází ke zvyšování výše poplatků – zda existují nějaké inflační koeficienty nebo doporučené tabulky. Paní starostka vysvětlila, že nejsou doporučené tabulky – vychází se z kalkulací všech nákladů na odpadové hospodářství, výše poplatku by pak ale byla minimálně 2 000 Kč / osobu, proto se poplatky zvyšují postupně.

Dále se zeptal pan Ondřej Ulrich, jak se počítá stočné pro občany, kteří nemají vodoměr. Paní starostka vysvětlila, že kdo odebírá vodu pouze z vodovodu, je mu stočné účtované podle stavu vodoměru. Kdo nemá vodovod, tak je mu stočné účtované podle směrných čísel, což je 35 m³ za rok na osobu.

Nikdo další dotaz nevznášel, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 66/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje pro rok 2026 níže uvedené poplatky a ceny:

Poplatek za odpady (obecní systém odpadového hospodářství):

Fyzická osoba přihlášená v obci k trvalému pobytu	1 000,- Kč/rok
Vlastník nemovitosti, ve které není žádná osoba přihlášená k trvalému pobytu	1 000,- Kč/rok

Poplatek ze psa v obci Kostomlaty nad Labem:

Za prvního psa	180,- Kč/rok
Za druhého a každého dalšího psa téhož držitele	240,- Kč/rok

Poplatek ze psa v obcích Hronětice, Lány, Rozkoš a Vápenko:

Za prvního psa	120,- Kč/rok
Za druhého a každého dalšího psa téhož držitele	180,- Kč/rok

Cena za pronájem hrobového místa:

Jednohrob	540,- Kč/10 let
(240,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Dvojhrob	780,- Kč/10 let
(480,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Trojhrob	1 020,- Kč/10 let
(720,- Kč/10 let za pronájem + 300,- Kč za služby spojené s provozováním hřbitova)	

Hrobka	240,- Kč/m²/10 let za pronájem + 300,- Kč/10 let
za služby spojené s provozováním hřbitova	

**Stočné pro rok 2026:**

cena 1 m³ odkanalizované vody činí **66,96 Kč/m³ bez DPH, tj. 75,- Kč/m³ včetně 12 % DPH**

Pronájem sálu hasičské zbrojnice Hronětice

cena za pronájem sálu hasičské zbrojnice a zázemí

2 200,- Kč

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 5: Schválení obecně závazných vyhlášek

Zastupitelstvu obce byly předloženy ke schválení Obecně závazné vyhlášky (dále jen OZV), týkající se:

- 1) OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 2) OZV o místním poplatku ze psů
- 3) OZV, kterou se vydává Požární řád obce
- 4) OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Účinnost všech vyhlášek je od 1. 1. 2026.

K nově navrhovaným Obecně závazným vyhláškám neměl nikdo z přítomných připomínky, proto zastupitelé přistoupili ke schválení usnesení.

Usnesení č. 67/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 68/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 69/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává Požární řád obce.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 70/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---



Bod č. 6: Příkazní smlouva na zajištění dopravní obslužnosti

Zastupitelstvu obce byla předložena ke schválení Příkazní smlouva na zajištění dopravní obslužnosti na území okresu Nymburk mezi městem Nymburk, jako příkazníkem a obcí Kostomlaty nad Labem, jako příkazcem. Příkazník se smlouvou zavazuje k zajištění všech potřebných smluv s dopravci pro veřejnou linkovou dopravu.

K tomuto bodu neměl nikdo z přítomných zastupitelů dotaz ani připomínku.

Usnesení č. 71/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění dopravní obslužnosti pro rok 2026 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako příkazcem a městem Nymburk, jako příkazníkem.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 7: Finanční příspěvky organizacím a spolkům a veřejnoprávní smlouvy

Obec Kostomlaty nad Labem obdržela 12 žádostí o poskytnutí dotace na rok 2026. Všechny žádosti byly projednány v Radě obce a navrhované částky byly zapracovány do návrhu rozpočtu obce na rok 2026. V souladu s ustanovením § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje Zastupitelstvo obce o poskytnutí dotací nad 250 000,- Kč (a to i v součtu všech žádostí jednoho žadatele). Z tohoto důvodu byly předmětem jednání následující žádosti:

Název organizace (specifikace účelu dotace)	Požadovaná částka na rok 2026	Navrhovaná částka do rozpočtu 2026
Tělocvičná jednota Sokol Kostomlaty nad Labem (sportovní činnost)	550.100,- Kč	340.000,- Kč
Klub Kamarád z. s. (správa obecní knihovny)	219.850 ,- Kč	104.000,- Kč
Klub Kamarád z. s. (činnost klubu)	90.000,- Kč	90.000,- Kč
Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s. (pečovatelská služba, osobní asistence, denní stacionáře, domácí péče)	287.100,- Kč	287.100,- Kč

Nikdo z přítomných nevznnesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 72/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Kostomlaty nad Labem, jako příjemcem dotace a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na sportovní činnost v roce 2026 ve výši 340 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 73/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Klubem Kamarád z. s.,



jako příjemcem dotace a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na provoz knihovny v roce 2026 ve výši 104 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 74/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Klubem Kamarád z. s., jako příjemcem dotace a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na činnost klubu v roce 2026 ve výši 90 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Usnesení č. 75/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančních prostředků a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi Společností Centrum sociálních a zdravotních služeb Poděbrady o.p.s., jako příjemcem dotace a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, na poskytování sociálních služeb v roce 2026 ve výši 287 100,- Kč.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 8: Dodatek č. 1 k SoD na projektovou dokumentaci Lávka u obecního úřadu

Obec Kostomlaty nad Labem uzavřela dne 11. 3. 2025 se společností N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice, s.r.o. Smlouvu o dílo na akci „PD – Lávka u OÚ a chodník podél trati“, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace na lávku přes Vlkavský potok u obecního úřadu a dále na navazující chodník, vedoucí podél trati od budovy nádraží k budově obecního úřadu. Vzhledem k tomu, že si Povodí Labe k projektové dokumentaci vyžádalo Posudek zpracovaný matematickým modelem metodou ustáleného nerovnoměrného proudění, což je časově náročný proces, byl navrženo prodloužení termínu dokončení Etapy č. 1 díla do 30. 9. 2026. Zastupitelům obce byl proto předložen ke schválení Dodatek č. 1 k původní Smlouvě o dílo, kde je tato změna promítnuta. Nikdo z přítomných nevznnesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 76/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele S 2025 02 ze dne 11. 3. 2025, č. smlouvy zhotovitele 10/25-25111) na akci „PD – Lávka u OÚ a chodník podél trati“ uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností N+N – Konstrukce a dopravní stavby Litoměřice s.r.o., jako zhotovitelem.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---



Bod č. 9: Dodatek ke smlouvě s AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o.

Zastupitelstvu obce byl předložen Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., jehož předmětem je úprava cen z důvodu nárůstu cen za skládkování. Nárůst cen se pro další období týká vybraných druhů odpadů a skládkování. Tento Dodatek č. 5 po schválení nabude platnosti a účinnosti dnem 1.1.2026.

Nikdo z přítomných nevznesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 77/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zajištění nakládání s odpady č. Z-2019-04 S/50000033/59/02068400/2020 ze dne 18. 12. 2019, ve znění Dodatku č. 1 až 4 k této smlouvě, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Praha 10, jako dodavatelem.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **---**

Bod č. 10: Vložení majetku do VaK Nymburk, a.s.

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schválilo v prosinci 2021 usnesením č. 114/2021 zrušení dobrovolného svazku obcí s názvem Svazek obcí Kostomlatsko, jehož předmětem byla výstavba skupinového vodovodního řadu pro obce Kostomlátky – Doubrava – Kostomlaty nad Labem. Části tohoto skupinového vodovodního řadu byly vybudovány v poměru 70,5 % Obec Kostomlaty nad Labem a 29,5 % Obec Kostomlátky. Obec Kostomlátky požádala společnost VaK Nymburk a.s. o vložení své části vodovodního řadu do majetku společnosti. Kromě přívodního řadu a rozvodných řadů v Kostomlátkách a na Doubravě se jednalo i o část majetku, která je v již zmíněném procentuálním podílu s naší obcí. Z tohoto důvodu naši obec následně oslovila společnost VaK Nymburk a.s., zda bychom zvážili možnost vložení této části majetku do vlastnictví jejich společnosti, aby došlo ke sjednocení majetku. Nikdo z přítomných nevznesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 78/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s přípravou kroků, vedoucích k převodu spoluvlastnického podílu o velikosti 70,5 % na vodovodní infrastrukturu, konkrétně na stavebních objektech č. SO-01-1, SO-01-2 (přivaděč Drahelice a shybka) a SO 11 (přivaděč řad Kostomlátky), vybudovaných Svazkem obcí Kostomlatsko v rámci výstavby skupinového vodovodního řadu pro obce Kostomlátky – Doubrava – Kostomlaty do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., se sídlem Bobnická 712/2, 288 02 Nymburk, IČ: 463 57 009 výměnou za akcie této společnosti.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **---**

Bod č. 11: Odkup pozemku Vápensko

Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem byla předložena žádost Ing. V. N., U Hřiště 212, 541 02 Trutnov, o vyřešení duplicitního spoluvlastnictví k pozemku p.č. 564 o výměře 77 m², zapsaného na LV 414 pro k. ú. Hronětice. Rada Obce Kostomlaty nad Labem doporučila svým usnesením č. 188/2025 Zastupitelstvu obce odkoupit pozemek p.č. 564 za cenu 447 Kč/m².



K přednesené žádosti se zeptal zastupitel Ing. Petr Vild co je to za druh pozemku – paní starostka upřesnila, že se jedná o ostatní plochu/ostatní komunikace – jedná se o součást komunikace na Vápensku. Dále paní starostka dopřesnila, že odkoupením pozemku by se vyřešilo duplicitní vlastnictví tohoto pozemku.

Další dotazy k tomuto bodu nebyly vzneseny, proto dala paní starostka hlasovat o usnesení k tomuto bodu.

Usnesení č. 79/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s odkupem pozemku p. č. 564 v katastrálním území Hronětice o výměře 77 m² za cenu 447 Kč/m² a pověřuje starostku obce k uzavření kupní smlouvy.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **---**

Bod č. 12: Rozpočtové opatření č. 19

Zastupitelstvu obce bylo předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 19. Bylo nutné provést úpravu rozpočtu na straně příjmů: Položku 4116 (Ostatní neinvestiční přijaté transfery) navýšit o 380 150,09 Kč. Jedná se o příjem průtokové dotace pro MŠ. Dále bylo nutné provést úpravu rozpočtu na straně výdajů: v paragrafu 3111 (Mateřská škola) položku 5336 (Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím) navýšit o 380 150,09 Kč, jedná se o výdej průtokové dotace pro MŠ. V paragrafu 3429 (Ostatní zájmová činnost) položku 5229 (Ostatní neinvestiční transfery) navýšit o 15 000 Kč. Jedná se o příspěvek na sportovní reprezentaci v Japonsku. V paragrafu 3635 (Územní plánování) položku 6121 (Stavby) navýšit o 210 000 Kč. Jedná se o výdaje za územní plán. Prostředky se převedou proti položce 8115 (Financování).

Nikdo z přítomných nevznesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 80/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 19 ze dne 10. 12. 2025.

Hlasování: **Pro:** **13x**
 Proti: **---**
 Zdržel se: **---**

Bod č. 13: Schválení střednědobého výhledu obce na období 2026 – 2028

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na léta 2026 – 2028. Návrh tohoto výhledu byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn na úřední desce dne 24. listopadu 2025.

Nikdo z přítomných nevznesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 81/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na léta 2026 – 2028.



Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 14: Schválení rozpočtu obce pro rok 2026

Zastupitelstvu obce byl předložen ke schválení návrh rozpočtu obce Kostomlaty nad Labem na rok 2026. Návrh rozpočtu byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn na úřední desce dne 24. listopadu 2025. Podrobný rozpis rozpočtu byl k nahlédnutí na OÚ. Rozpočet je sestaven jako schodkový a krytí rozdílů bude zajištěno z finančních prostředků uložených na účtech.

Nikdo z přítomných nevznesl k tomuto bodu dotaz, proto zastupitelé přistoupili k přijetí usnesení.

Usnesení č. 82/2025

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočet obce na rok 2026 jako schodkový, přičemž schodek hospodaření bude uhrazen z finančních prostředků z minulých let. Rozpočet je schválen v členění na jednotlivé paragrafy.

Hlasování: Pro: 13x
Proti: ---
Zdržel se: ---

Bod č. 15: Diskuze

Paní starostka nabídla prostor k diskusi nejprve zastupitelům obce. Z jejich řad se o slovo nikdo nepřihlásil, proto nabídla slovo občanům.

Pan O. U. se zeptal, jak dopadlo jednání s p. Novákem ze spol. OnlineNET. Paní starostka upřesnila, že p. Novák ze spol. OnlineNET je přítomen a že soudkyně na základě judikátu vyhodnotila uzavření Smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rozporu se zákonem, a že toto by asi přesněji popsal právní zástupce p. Nováka, který je rovněž přítomen. Právní zástupce upřesnil, že podle zmíněné judikatury tyto smlouvy podléhají schválení zastupitelstvem obce, nikoli rady obce, a že z tohoto důvodu se jeví uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene jako neplatné. Paní starostka doplnila, že soudní řízení bude tedy dál pokračovat.

Pan F. B. nejprve pochválil opravenou věž/zvonici a pak se zeptal, zda se také bude opravovat zeď směrem ke Zvěřinovým. Paní starostka ho informovala, že je oprava naplánována na příští rok. Pan F. B. zjišťoval, zda jsou součástí té věže schody a dále informoval, že opravená zeď trochu vlhne, a že by bylo dobré opravit také kamennou zeď, která ke kostelu patří. Další věc, na kterou pan B. upozornil, byly korkové duby, o kterých se psalo v Kostomlatských novinách. Pan J. B. se vrátil k Územnímu plánu a upozornil, že na Lánech nejsou přístupové cesty k některým pozemkům. Paní starostka mu odpověděla, že přístupy k těmto pozemkům budou řešeny v rámci konkrétních stavebních řízení. Přístup pro pozemky tak bude zajištěn.

Do diskuze se dále přihlásil p. Novák ze spol. OnlineNET. Paní starostka ho upozornila, že podle jednacího řádu Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem nemá právo na příspěvek do diskuze (nemá v obci nemovitost nebo trvalý pobyt), a dotázala se zastupitelů, zda s příspěvkem p. Nováka souhlasí. Nikdo ze zastupitelů nevznesl námitku. Pan Novák sdělil, že je jednatelem společnosti OnlineNET, která vede soudní spory s Obcí Kostomlaty nad Labem a zároveň přednesl postoj této společnosti k projednávané věci, mimo jiné i možnost smírného řešení celé záležitosti.

Zastupitel Mgr. Aleš Křeček na to reagoval, že snahy uzavřít smír dosud nebyly úspěšné, a proto je celý spor řešen soudní cestou, prostřednictvím právních zástupců obou stran. Zastupitel Ing. Petr Vild se p. Nováka zeptal, jaký má návrh smíru, protože podklady, které p.



Novák zaslal některým zastupitelům dorazily den před konáním nebo v den konání zasedání zastupitelstva a nebylo možné je nastudovat.

Pan Novák na závěr ještě sdělil, že v současné době je v obecních pozemcích uloženo přes 27 km vedení a z toho část je funkční - na Vápensku, v Hroněticích a v pozemcích vedoucích do Kostomlat.

Bod č. 16: Závěr

Nikdo z přítomných zastupitelů ani občanů již nevznesl podnět nebo otázku, proto paní starostka všem přítomným poděkovala, popřála hezké vánoční svátky a ukončila šesté zasedání zastupitelstva obce v 19:00 hod.

Zbyněk Adam

Ing. Petr Vild

Ing. Romana Hradilová
starostka obce